**南通沿海集团关于建立法律服务**

**机构备选库的公告**

南通沿海开发集团有限公司成立于2012年5月18日，是市政府授权国资委出资管理的市属一类企业。集团自成立以来，在市委、市政府的正确领导下，在市国资委的监管指导下，主动融入南通沿海开发、长江经济带和长三角一体化发展等国家战略，先后整合通州湾四家平台公司和南通文旅集团，围绕“勇当南通国企改革发展排头兵”的定位，按照“功能性、市场化”的分类，抓好“城市综合开发、教育文化旅游、金融服务与贸易”三大业务板块建设，提升“经营管理、风险防范、文化赋能、人才强企”四项能力，打造以产城融合、产融结合为特色的城市综合开发运营商。

为满足集团及各下属单位的专项法律服务需求，充实集团法律服务资源，服务集团提质增效工作大局，拟结合集团实际，按专业领域向社会公开征选律师事务所及其律师团队，建立法律服务机构备选库。现将征选建库有关事项公告如下：

**一、征选条件**

（一）律师事务所依法设立，具有独立承担民事责任的能力，有固定营业场所；

（二）推荐律师团队在招标范围内的专业领域(非诉类、建设工程类、金融借贷类、合同纠纷类)具备较强的专业能力和丰富的法律实务工作经验；

（三）推荐律师团队的主办律师在该领域行业经验丰富、工作实绩突出，连续执业5年以上，且团队成员不少于3人；

（四）具有良好的社会信誉，无重大违法记录，未受过司法行政管理机关的行政处罚，近五年未受过律师协会行业处分；相关律师团队的律师近三年未受过司法行政管理机关的行政处罚或律师协会的行业处分。设立时间不足五年的，自设立起未有上述处罚记录。

**二、征选与使用**

（一）自愿报名

1、每个律所可申报专业领域不超**3**个（不同专业领域推荐的律师团队可为同一个，也可不同）；

2、同一律所每个专业领域只允许推荐一个律师团队，申报材料按照申报专业领域**分别提交**。

（二）组织评审

按照专业领域分别评选，每个专业领域原则上确定不超过**5**家律师事务所（律师团队）入库。按照评分标准综合评定后，有效投标为5名以上的，从高到低取前5名；有效投标为5名的，从高到低取前4名；有效投标为3-4名的，从高到低取前3名；有效投标不足3名的，按流标处理。

（三）使用规则

1、本次选聘有效期为**两年**（2021年6月-2023年6月），备选库建立后，我司及下属单位将根据专项法律服务需求情况，适时在备选库中通过比选确定律师提供法律服务，服务价格不得高于报价承诺（附件4）；

2、我司对该库实施动态管理，入库律所及其律师团队存在行政处罚、行业处罚或服务不能达到我司要求，我司有权将其出库。

**三、资料提交**

文件编制完整、格式规范、字迹清晰、有详细目录并逐页连续页码，并密封后加盖公章。纸质文件按照申报专业领域分别提交，一式**伍**份，其中“正本”壹份，“副本”肆份，正副本不一致时，以正本为准。

1. 资格符合性评审资料

1、法定代表人身份证明书及授权委托书（如有授权，附件1）；

2、经有效年审的律师事务所执业证书（复印件）；

3、推荐律师团队成员律师执业证复印件（复印件）；

 4、固定经营场所证明材料(经营场所产权证书或租赁协议复印件)；

5、入库申请书；

6、服务质量承诺书；

7、无重大违法记录声明；

8、根据公告文件，申请人需要提交的其他资料。

1. 技术标评审资料

1、律师事务所简介，包括但不限于律所基本情况、规模、成立时间、资质资格、所获荣誉、律所管理方式和特色亮点等（附证明材料）；

2、律师团队成员人员配备（明确主办律师1名和协办律师），内容包括但不限于从业时间、学历、所内职务、行业职务、擅长专业领域、论文成果及所获荣誉等（附证明材料）；

3、服务业绩证明材料，团队近三年来（**2019年1月1日**至今，下同）承接的申报专业领域的典型案例等业绩材料（如材料较多，可提供能够证明业绩的核心信息，并提供承载证明业绩全部信息的有效官方网站检索链接地址）；

 4、服务方案，对申报专业领域服务要点、难点及对策的书面论述；

5、根据公告文件，申请人需要提交的其他资料。

1. 商务标评审资料：

律师事务所收费标准、服务报价（附件4）。

**以上资料需加盖单位公章，商务标评审资料应单独密封。**

**四、评审标准**

按照资格符合性评审、技术标评审、商务标评审的顺序评标确定入库名单，**只有通过资格审查的申报人方能参加下阶段的评标：**

（一）资格符合性评审

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **主要内容** | **合格条件** | **需要提交的证明材料** |
| 投标人身份证明 | 法定代表人身份证明书及授权委托书（如有授权） | 法定代表人身份证明、授权委托书 |
| 律所存续证明 | 经有效年审、合法存续的的律师事务所 | 经有效年审的律师事务所执业证书复印件 |
| 律师团队身份证明 | 律师团队为3人（含）以上，主办律师连续执业5年以上 | 推荐律师团队成员律师执业证复印件 |
| 固定经营场所证明 | 有稳定的办公场所 | 经营场所产权证书或租赁协议 |
| 申请专业领域 | 每家律所申报的专业领域不超过3家 | 入库申请书  |
| 服务质量承诺 | 认可公告文件内容，有服务质量承诺 | 申请人服务承诺书 |
| 无重大违法记录证明 | 律所及推荐律师团队近三年来无违法违纪处罚 | 无重大违法记录声明 |

（二）技术标评审（满分85分）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **主要指标** | **评分标准** | **满分****（分）** |
| 文件编制（4分） | 文件编制完整、格式规范、有详细目录并逐页连续页码的得4分；文件编制较完整、目录全面的得2分；文件编制基本完整、有基本目录的得1分 | 4 |
| 律所情况（8分） | 律所在南通有稳定的办公场所且近三年内（2019年1月1日至今，下同）取得市级以上荣誉的；或为全国知名连锁型事务所（全国不同城市分布不少于20家）百人以上规模分所的，满足其一得4分 | 4 |
| 近三年内律师事务所（连锁型律所的，按照分所取得的荣誉认定）获得的与申报专业领域行业水平相关的荣誉，国家级荣誉得4分；省级荣誉得3分；市级荣誉得2分；重复提交的按照最高级荣誉认定，未提供的不得分。（提供证明材料） | 4 |
| 人员配备（18分） | 主办律师现为律所高级合伙人且具备15年以上从业经验的，经认定得4分，满足其一的，得2分；（提供证明材料） | 4 |
| 主办律师现被聘请为该业务领域市以上主管行政机关常年法律顾问或顾问团成员的，或被市级以上律协认定为申报专业领域相关业务委员会副主任以上职务的，得4分（提供证明材料） | 4 |
| 团队成员（主办律师除外）中现有5年及以上申报专业领域从业经验的律师，有1名得2分，最高得4分；（提供证明材料） | 4 |
| 团队成员有优秀的法学素养，指有硕士及以上学历的、办理的该领域案件入选省级以上人民法院指导案例的或公开刊物发表申报专业领域相关学术论文的，每项得2份，最高得6分 | 6 |
| 服务业绩（25分） | 近三年内律师团队承接申请专业领域法律服务，并取得良好的服务效果。每提供一份相关成果得1分，最高得15分；（非诉业务提供合同复印件和相关成果证明文件,诉讼案件提供合同复印件、诉讼策略和裁判文书）。如有虚假，一经查证，此项不得分且作废标处理。 | 15 |
| 法律服务效果根据服务对象、服务标的、服务成效等指标综合评定，最高得10分 | 10 |
| 服务方案（30分） | 对申报该业务领域服务的要点、难点及应对举措进行阐述，对服务质量保证措施、服务分工及工作安排等方面进行书面论述，最高得30分 | 30 |

（三）商务标评审（满分15分）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **主要指标** | **评分标准** | **满分****（分）** |
| 服务报价（15分） | 根据报价承诺书，按照江苏省律师收费政府指导价的报价折扣，最低报价得15分，其他投标单位的得分按照下列公式计算：（评标基准价/投标报价）×15%×100， | 15 |

**五、报名时间、方式**

请有意申请者于2021年5月7日17：00前，将报名材料以书面纸质形式送至我司，逾期送达不予接收。

联系电话：69972128、85592116

联系地址：南通市崇川区崇文路1号启瑞广场33楼(沿海集团法务审计部)

**六、其他事项**

（一）申报人应以律师事务所为单位推荐律师团队投标，不得组建联合体，否则投标无效；

（二）申报人应对提交材料的真实性负责，凡弄虚作假者，一经查实，即取消申请资格；

（三）我们承诺对申请者提供的信息材料采取保密措施，无论是否入库，资料概不退还，相关费用由申报人自行承担。

南通沿海开发集团有限公司

2021年4月22日

附件：

1、法定代表人身份证明及授权委托书（如有授权）

2、入库申请书

3、服务承诺书

4、报价书

5、无重大违法记录声明

#### 附件1：

**法定代表人证明**

南通沿海开发集团有限公司：

我单位法定代表人 　　 参加你单位组织的法律服务机构备选库选聘的投标活动，代表我单位处理投标的有关事宜。

附法定代表人情况：

姓名： 性别： 年龄： 所内职务：

身份证号码：

详细通讯地址：

电话： 传真： 邮政编码：

单位名称（公章）：

法定代表人（签字或盖章）

日期： 年 月 日

**法定代表人授权委托书**

（委托代理人参加，须出具此证明）

南通沿海开发集团有限公司：

兹委托 　　　 参加你单位组织的法律服务机构备选库选聘的投标活动，全权代表我单位处理投标的有关事宜。

附全权代表情况：

姓名： 性别： 年龄： 所内职务：

身份证号码：

详细通讯地址：

联系电话： 传真： 邮政编码：

单位名称（公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

日期： 年 月 日

#### 附件2：

**南通沿海开发集团法律服务机构备选库**

**入库申请书**

|  |  |
| --- | --- |
| 律师事务所名称 |  |
| 申请专业领域 | □1非诉类（融资发债、尽职调查、公司合并重整、解散分立等）；□2建设工程类（片区开发、房地产开发与销售、工程建设、装修装饰等）；□3金融借贷类（融资租赁、保理、基金投资、融资担保、资金借贷等）；□4合同纠纷类（房屋租赁合同、买卖合同、劳动合同纠纷等）**(每家律师事务所最多勾选三个专业领域，否则无效)** |
| 律师事务所地址 |  |
| 联系人及联系方式 |  |
| 律师事务所简介 | （可另附页） |
| 服务团队人员简介 | （可另附页，对于不同的专业领域推荐不同的团队，应注明并分别介绍） |

#### 附件3：

**申请人服务承诺书**

**致: 南通沿海开发集团有限公司**

就你司建立法律服务机构备选库事宜，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（申请人）在此承诺：

申请人仔细阅读并完全领会招标人所描述的需求和要求，结合申请人自身特点，完全能妥善、及时地尽职尽责完成招标人所描述的工作内容，为招标人做好充分的法律分析、法律研判，以主办律师为主提供优质高效的专项法律服务。

特此承诺！

 申请人（盖章）：

主办律师（签字）：

日 期： 年 月 日

#### 附件4：

**报价书**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 投标人名称 | （加盖公章） | 申请专业领域 | 序号 |
| 法人代表 |  | 联系电话 |  |
| 主办律师 |  | 团队成员 |  |
| 注册资金 |  | 成立时间 |  |
| 专项法律服务优惠承诺 | 不高于江苏省律师收费指导价的 **折** |
| 备注 |  |

申请人（盖章）：

 主办律师（签字）：

日 期： 年 月 日

**提醒申请人注意**：

1.专项法律服务优惠承诺，不得高于江苏省律师收费指导价（以省司法厅、省物价局文件为准）的**八折**，否则投标无效。

2. 该报价适用于本次选聘有效期内，申请人为我司及下属企业提供专项法律服务均不得高于该报价，具体金额以合作项目的询价、比价结果确定（根据我司规定应公开招投标的项目除外）。

3. 此表在不改变表式基本内容的情况下，可自行制作详细的表格或文件。

#### 附件5：

**无重大违法记录声明**

我单位 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（申请人）及推荐律师团队郑重声明：

我单位无重大违法记录，未受过司法行政管理机关的行政处罚，近五年未受过律师协会行业处分；推荐律师团队的律师近三年未受过司法行政管理机关的行政处罚或律师协会的行业处分。

声明人： （公章）